
PROJEKTO PAVADINIMAS

Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 158, Šumskas, paprastojo remonto aprašas

STATYBOS RŪŠIS: Paprastasis remontas**STATYBOS VIETA:** Vilniaus g. 158, Šumskas**STATINIO KATEGORIJA:** Neypatingasis statinys**ETAPAS:** Paprastojo remonto aprašas**PROJEKTO NUMERIS:** PE20-132-PR A**DALIS:** Šilumos gamybos ir transformavimo (geoterminiai gręžiniai) dalis**LAIDA:** 0

**STATYTOJAS/
UŽSAKOVAS** **VŠĮ „VILNIAUS RAJONO CENTRINĖ POLIKLINIKA“**
Laisvės pr. 79, LT-06112 Vilnius, Vilniaus apskritis

**UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“**

Įmonės kodas 302605951

Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., LT-51230 Kaunas

Tel. Nr. +370 67745754

El. pašto adresas: info@projektuekspertai.lt

Direktorius

Šarūnas Berkmanas

Atestato Nr. 39599**Projekto vadovas**

Julius Dailydėnas

**Atestato Nr. 0610474****Geologė**

Toma Dagitė

KAUNAS, 2020

PROJEKTO NR. PE20-132-PR A-ŠG(GG) DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1 lentelė. Tekstinių dokumentų žiniaraštis



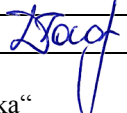
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-BSŽ	1	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-AR	2	Aiškinamasis raštas	
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-TS	5	Techninės specifikacijos	
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-SŽ	1	Sąnaudų žiniaraštis	
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-DS	1	Dokumentų sąrašas	

2 lentelė. Grafinių dokumentų žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-01	1	Sklypo planas su geoterminiais gręžiniais	A3
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-02	1	Geoterminio gręžinio geologinis pjūvis	A3
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-03	1	Geoterminio gręžinio techninis pjūvis	A4
PE20-132-PR A-ŠG(GG)-04	1	Principinė geoterminių gręžinių zondų apjungimo šulinio schema	A4

3 lentelė. Priedai

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	Leidimas tirti žemės gelmes	
	7	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	
	1	Projektavimo užduotis	

	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 158, Šumskas, paprastojo remonto aprašas	
39599	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida
Kval. patv.dok. Nr.				0
0610474	Geolog.	T. Dagtė		
LT	Statytojas/Užsakovas VŠĮ „Vilniaus rajono centrinė poliklinika“		Dokumento žymuo: PE20-132-PR A-ŠG(GG)-BSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS




Objektui Vilniaus g. 158, Šumskas, Vilniaus rajono savivaldybėje (sklypo kadastrinis Nr.4400-0616-3075), paruoštas šilumos gamybos projektas. Sklype projektuojami GRD tipo geoterminiai gręžiniai.

Projekte numatomi:

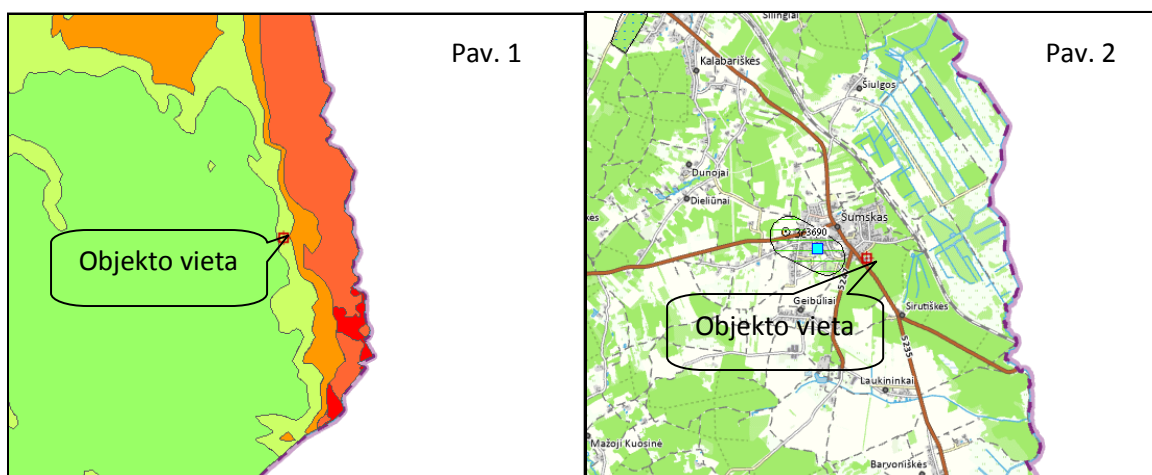
- vienas geoterminis šulinys (GŠ):
 - GŠ-1 centro ir gręžinių pradžios koordinatės x – 6053400,72, y – 611677,01;
- iš GŠ-1 bus gręžiami 32 pasvirieji geoterminiai gręžiniai iki 50 m gylio, bendras gręžinių ilgis 1600,0 metrai;
- gręžinių pasviro kampai nuo žemės paviršiaus nuo 40° laipsnių iki 65° laipsnių;
- azimutas nuo 80° iki 350°;
- pastato šiluminės energijos poreikis apie 80 kW;
- šilumokaitis –kaksialinio tipo DN63/32;
- šilumokaičio užpildas – vanduo - propilenglikolio tirpalas;
- gręžskylės užpildas – bentonito skiedinys.

Detalesni geoterminių gręžinių duomenys ir jų išdėstymo schema pateikta - brėžinys Nr. PE20-132-PR A-ŠG(GG)-01 Geoterminių gręžinio techninis geologinis pjūvis parengtas naudojantis aplinkinių gręžinių (Nr. 39914, Nr. 21359 bei Nr. 52249) geologine – technine dokumentacija, taip pat LGT GEOLIS duomenų bazės duomenimis. Geoterminio gręžinio geologinis pjūvis, konstrukcijos nustatymas parodyti brėžinyje Nr. PE20-132-PR A-ŠG(GG)-02 ir Nr. PE20-132-PR A-ŠG(GG)-03 Principinė geoterminių gręžinių zondų apjungimo šulinio schema parodyta brėžinyje Nr. PE20-132-PR A-ŠG(GG)-04.

Geoterminių gręžinių sistemos projektas rengiamas remiantis 2015 m. balandžio mėn. 3 d. LR AM Įsakymu „Dėl geoterminių gręžinių projektavimo, įrengimo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ Nr. D1-273. Remiantis juo projektuojant didesnės kaip 30 kW nominalios

	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 158, Šumskas, paprastojo remonto aprašas
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas
Kval. patv.dok. Nr.				Laida
0610474	Geolog.	T. Dagtė		0
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ „Vilniaus rajono centrinė poliklinika“		Dokumento žymuo: PE20-132-PR A-ŠG(GG)-AR	Lapas 1
				Lapų 2

šildymo galios geoterminių gręžinių sistemą, turi būti atliktas geofizinis tyrimas viename iš gręžinių. Pagal požeminio vandens proveržio rizikos zonų žemėlapi nustatytas Lietuvos geologijos tarnybos (LGT) direktoriaus 2015 m. sausio 12d. įsakymu Nr. 1-6 „Dėl Lietuvos teritorijos požeminio vandens proveržio rizikos zonų ribų nustatymo“ planuojami geoterminiai gręžiniai patenka į mažos rizikos zonas (pav. 1), todėl gręžinių konstrukcijoje nereikia numatyti gręžskylės sienelių tvirtinimo apsauginiais vamzdžiais. Projektuojami geoterminiai gręžiniai nepatenka į viešojo tiekimo vandens vandenviečių apsaugos zoną (pav. 2).





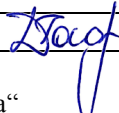
Dokumento žymuo PE20-132-PR A-ŠG(GG)-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Reikalavimai gręžinių įrengimo darbams

1.1. Gręžinių vietos parinkimas. Geoterminių gręžinių vietos turi būti parengtos ir suderintos su statytoju (užsakovu). Esant pakitimams – su projekto autoriumi. Atsakomybę už vietų parinkimą prisiima statytojas, kurio atsakomybė yra detalus darbų aikštelės infrastruktūros žinojimas. Numatomi geoterminių gręžinių gręžimai yra sklypo ribose. Remiantis apskaičiuotu reikalingu geoterminio šilumokaičio bendruoju ilgiu ir atsižvelgiant į sklypo geologines – hidrogeologines sąlygas yra planuojami 32 GDR tipo pasvirieji geoterminiai gręžiniai, kurių kiekvieno ilgis yra 50 m., bendras ilgis – 1600,0 m ir vienas geoterminis šulinys (GŠ). Parenkant gręžinių vietas reikia išlaikyti keliamus reikalavimus, siekiant išsaugoti esamus infrastruktūros objektus, nuo galimo neigiamo poveikio: nuo gretimo sklypo ribos – 3 m, nuo esamo ar projektuojamo pastato pamato – 1,5 m., nuo geriamojo vandens gręžinio - 5 m.

1.2. Geologinės – hidrogeologinės sąlygos. Planuojamų pasvirųjų gręžinių gręžimo vieta geomorfologiniu atžvilgiu priklauso priešpaskutinio apledėjimo aukštumų srities, esančiam Ašmenos aukštumos rajonui Šumsko kalvoto fluvio-glacialinio masyvo mikrorajonui. Atsižvelgiant į skaičiavimus ir geologines – hidrogeologines sąlygas, apskaičiuotas reikiamas gręžinių kiekis yra 32 gręžiniai. Remiantis aplinkinių gręžinių geologija, viršutiniame sluoksnyje iki 21,0 m vyrauja viršutinio Pleistoceno Grudos posvitės fluvio-glacialinės nuosėdos (fIIIgr – smulkus, įvairus smėlis), o po jų iki 55,0 metrų viršutinio Pleistoceno Grudos posvitės glacialinės nuogulos (gIIIgr - priemolis moreninis). Projektuojant didesnės kaip 30 kW nominalios šildymo galios geoterminių gręžinių sistemą, turi būti atliktas geofizinis tyrimas viename iš gręžinių. Atlikus geofizinius tyrimus ir gavus rezultatus geoterminių gręžinių skaičius turi būti koreguojamas pagal esamą situaciją. Pagal aplinkinių gręžinių geologiją bei remiantis empirinių geologinių sluoksnių šilumos ir šiluminio laidumo matavimais Lietuvoje yra apskaičiuojamas orientacinis grunto šiluminės

	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Šv. Uršulės g. 25, Juodšilių k., paprastojo remonto aprašas
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas: Techninės specifikacijos
Kval. patv.dok. Nr.				
0610474	Geolog.	T. Dagtė		Laida
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ „Vilniaus rajono centrinė poliklinika“		Dokumento žymuo: PE20-131-PR A-ŠG(GG)-TS	Lapas 1
				Lapų 5

energijos kiekio nustatymas (vidutinis Lietuvoje šilumos srautas kolektoriaus ilgio vienetai siekia iki 50 W/m).

Orentacinis grunto šiluminės energijos kiekio nustatymas

Geoterminis šulinys (GŠ-1)

Gręžinių kiekis, vnt	Gręžinio ilgis, m	Gruntas	Sluoksniu storis (m)	Šilumos kiekis, W/m	Šilumos galia, W	Suminė šilumos galia, kW
1	50	Smėlis, priemolis	50	50	apie 2500	apie 2,5
Iš viso (32 gręžiniai):						apie 80

1.3. Geoterminis šulinys (GŠ). Pasvirieji gręžiniai yra gręžiami kampu iš vieno taško. Tam tikslui taške yra sumontuojamas gofruotas polipropilėninis GŠ, kurio skersmuo 1,0 metras, aukštis – 2,0 metro (brėžinys Nr. PE20-132-PR A-ŠG(GG)-04). GŠ tai pilnai sukomplektuotas šulinys, pagamintas iš PE, apvalios formos šulinys. GŠ uždaromas dangčiu DN700 mm su teleskopine dalimi ar kita dengta konstrukcija (priklausomai nuo apkrovos į šulinį tipo). GŠ sumontuojami paduodami ir grįžtami kolektoriai. Aplink GŠ yra numatyta 1,0 m spindulio apsaugos zona, kad apsaugoti gręžinius nuo atsitiktinės taršos.

1.4. Gręžinių gręžimas. Gręžiniai gręžiami gręžimo staklėmis, kurios montuojamos ant iš anksto įbetonuoto šulinio. Sukamasis žiedas sujungia gręžinio įrangą su gręžinio GŠ, kad įrangą būtų galima pasukti 360° kampu. Gręžimo kampai taip pat reguliuojami 30° - 85° laipsnių diapazone. Mechaninis žemės gręžimas vykdomas rotoriniu būdu. Gręžiama DN132 mm skersmens kalnu iki kieto pagrindo, įrengiant laikiną DN125 mm skersmens plieninę apsauginę koloną (darbu pabaigoje kolona likviduojama). Toliau iki 50 m gręžiama DN72 mm kalnu. Gręžimo metu, siekiant išvengti gręžimo skysčio filtracijos į vandeningus sluoksnius, bei gręžinio sienelių stabilizavimui naudojamas bentonito skiedinys. Gręžimo metu draudžiama naudoti žaliavą, medžiagas (preparatus), kurios gali turėti neigiamos įtakos gamtinei aplinkai. Gręžimas vykdomas 2 m ilgio tarpusavyje susriegiamais gręžimo segmentais. Įsigręžus per visą segmento ilgį, sustabdoma gręžimo skysčio cirkuliacija ir prijungiamas naujas gręžimo segmentas. Atnaujinama gręžimo skysčio cirkuliacija ir tęsiamas gręžimas prijungiant naujus segmentus iki kol bus pasiektas projektinis gylis.

1.5. Šilumokaičio nuleidimas. Išgręžus gręžinius šilumokaičio vamzdžiai (tai bendraašė dviejų skirtingo skersmens PE100 DN63 PN10 SDR17 ir PE100 DN32 PN10 SDR17 vamzdžių sistema, kai vienu iš vamzdžių tiekiamas skystis (šilumnešis), grįžta kitu.

Dokumento žymuo PE20-132-PR A-ŠG(GG)-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

Pirmiausia į įšorinį DN63 mm skersmens vamzdį įleidžiamas bendraašis DN32 mm skersmens vamzdis, apatinėje dalyje sujungiant per redukcinę jungtį DN63mm/DN32mm su DN32mm skersmens akle – tai lanksti iš anksto izoliuotų vamzdynų sistema. Sistema skirta šilumos tiekimui su savaimine šiluminio pailgėjimo kompensacija) yra užpildomi šilumnešiu (vanduo - propilenglikolio tirpalas). Šilumnešis - netoksiškas, tad net patekęs į požeminį vandenį jis nesuteiks neigiamo poveikio vandens kokybei ir aplinkai). Prieš nuleidimą visi šilumokaičio vamzdžiai turi būti patikrinti, ar jie nepažeisti, ar nėra skysčio nutekėjimų ir t. t. Visi šilumokaičiai, kuriuose randama defektų turi būti pašalinti iš statybos vietos.

1.6. Gręžinių užpildymas. Gręžskylę su joje sumontuotu šilumokaičiu užvamzdžio ertmę iš apačios į viršų planuojama užpildyti šilumai laidžiu bentonito skiediniu arba analogiškais ekologiškais gręžimo priedais tinkamais liestis su geriamuoju vandeniu, iš jų neturi į vandenį išsiskirti tokio sudedamųjų medžiagų kiekio, kuris galėtų pakenkti žmonių sveikatai arba lemti nepageidaujamus požeminio vandens kokybės pokyčius.

Užpildas ruošiamas technologinėje talpoje. Iš talpos pašalinus perteklinį vandenį gręžimo šlamas praturtinamas bentonito priedu. Palaiapsniui traukiant gręžimo segmentus iš gręžskylės į vidų nuolatos pumpuojamas gręžskylės užpildas. Kokybiškai atlikus gręžskylės užpildo formavimo darbus ir esant sandariam šilumokaičiui, žemės paviršiuje esantys vamzdžių galai apsaugomi taip, kad į geoterminį gręžinį atsitiktinai nepatektų mechaninių priemaišų. Baigus geoterminio gręžinio įrengimo darbus, darbų aikštelė turi būti sutvarkyta. Apie bet kokius nukrypimus kiekviename atskirame darbų etape privaloma nedelsiant informuoti techninį prižiūrėtoją ar kitą statytojo atstovą.

2. Gamtosauginės priemonės atliekant lauko darbus

Vykdamas gręžinių įrengimo lauko darbus (gręžimą, šilumokaičio vamzdžių montavimo ir pan.), vienokiu ar kitokiu laipsniu pažeidžiama gamtinė aplinka. Ekologiniu požiūriu pažeidimai gali būti lokalaus arba regioninio pobūdžio, trumpalaikiai arba egzistuojantys ilgesnį laiko tarpą. Dažniausiai pažeidžiami šie aplinkos elementai: dirvožemis, viršutinis požeminis vanduo, tam tikra biosferos dalis. Mažinant neigiamą poveikį gamtai, darbų metu numatoma eilė priemonių, padedančių nepažeisti biologinį supančios aplinkos režimą ir balansą. Draudžiama naudoti bet kokias cheminių medžiagų priemaišas. Žemės gelmėse montuojamas šilumos kolektorius - zondas turi būti pagamintas iš medžiagų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą šilumokaičio naudojimo trukmę

Dokumento žymuo PE20-132-PR A-ŠG(GG)-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

užtikrina higienos, sveikatos, aplinkos apsaugos reikalavimus, kad įrengus geoterminio šildymo sistemą būtų nepažeistos žmonių higienos sąlygos ir nekiltų grėsmė žmonių sveikata.

Gręžimo metu panaudotas vanduo bus surenkamas į konteinerį ir išvežama į sąvartyną. Draudžiama išpilti panaudotą plovimo skiedinį ir cheminius reagentus į atvirus vandens telkinius.

Užbaigus visus lauko darbus, aikštelė bus sutvarkoma (užpilta nusodinimo duobė ir išlyginta).

3. Sistemos hidraulinė patikra, eksploatacija

Visi naujai sumontuoti geoterminės sistemos šilumos perdavimo vamzdynai turi būti išbandomi hidrauliškai. Hidraulinio bandymo metu turi būti naudojami galiojantys spyruokliniai manometrai, kurių tikslumo klasė ne mažesnė kaip 1,5, jų korpuso skersmuo ne mažesnis kaip 160 mm, o bandomąjį slėgį rodanti rodyklė turi būti antrame skalės trečdalyje.

Hidraulinis geoterminių gręžinių išbandymas atliekamas sekančiai:

- Atliekamas gręžinių praplovimas. Vanduo praplovimui imamas iš vandentiekio sistemos.
- Hidraulinis vamzdynų bandymas atliekamas užbaigus visų šilumokaičių montavimo darbus. Hidraulinis bandymas atliekamas bandomuoju slėgiu, lygiu 1,5 eksploatacinio slėgio (geoterminės sistemos vamzdyne palaikomas 3 bar slėgis). Bandomasis slėgis vamzdyne palaikomas 5 min., vėliau sumažinant iki eksploatacinio slėgio. Bandymo rezultatai patenkinami, jei bandymo metu slėgis nesumažėjo.

Sistemos hidrauliniam bandymui yra surašomas priėmimo aktas ir patvirtinamas techninės priežiūros vadovo.

Toliau vykdomi sistemos paleidimo – derinimo darbai. Šiuos darbus atlieka specialistas, turintis reikiamą kvalifikaciją ir leidimą šios rūšies darbams atlikti. Paleidimo – derinimo darbams surašomas priėmimo aktas ir patvirtinamas techninės priežiūros vadovo.

Geoterminių gręžinių lauko sistema ypatingos priežiūros nereikalauja. Prieš šildymo sezoną vidaus sistemoje būtina patikrinti šilumnešio koncentraciją, nuorintojus, monometrus ir slėgį sistemoje.

4. Saugumo technika ir darbo sauga

Visi projekte numatyti darbai bus vykdomi laikantis DT-500 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ patvirtintomis darbų saugos instrukcijomis ir galiojančiais aktų reikalavimais.

Dokumento žymuo PE20-132-PR A-ŠG(GG)-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Atsakingas už geoterminių gręžinių vietos parinkimą yra užsakovas. Prieš pradėdant gręžimo darbus geoterminius gręžinius įrengiantys asmenys darbo metu privalo turėti LGT išduoto leidimo, kopiją bei parengtą geoterminių gręžinių sistemos projektą. Įrengiant geoterminius gręžinius, Regionų Aplinkos apsaugos departamentų ir LGT atstovai gali tikrinti, kaip laikomasi geoterminių gręžinių techninio projekto reikalavimų ir, nustatę pažeidimus, gali sustabdyti darbus iki šių pažeidimų ir (ar) neigiamų padarinių pašalinimo. Apie bet kokius nukrypimus kiekviename atskirame darbų etape privaloma nedelsiant informuoti techninį prižiūrėtoją ar kitą statytojo atstovą.



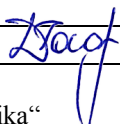
Gręžimo agregatas ir kiti naudojami mechanizmai ir įrengimai turi atitikti visus saugumo technikos reikalavimus.

Visi darbininkai atlieka tik tuos darbus, už kurių atlikimą saugiomis sąlygomis jie yra supažindinti ir pasirašę. Dirbti kitus darbus, be papildomo supažindinimo draudžiama.

Dokumento žymuo PE20-132-PR A-ŠG(GG)-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



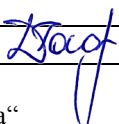
SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

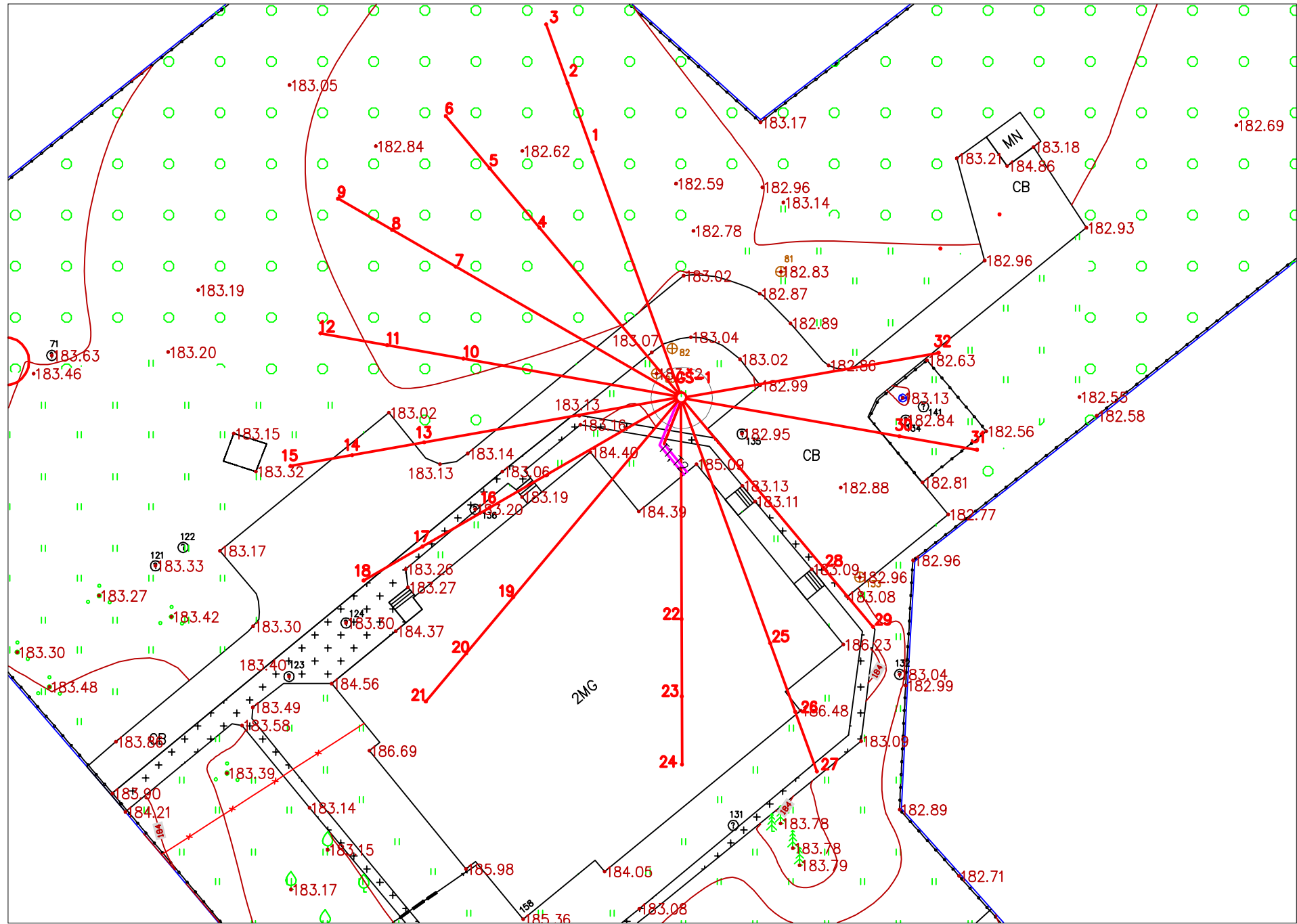
EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO KIEKIS	VIENETAS	PASTABOS
Geoterminis šulinys (GŠ-1)				
1.	Laikini apsauginiai vamzdžiai $\varnothing 125$	192	m	32 m x 6 m
2.	Gręžimas sukamuoju būdu su praplovimu 65° kampu	250	m	5 vnt x 50 m
3.	Gręžimas sukamuoju būdu su praplovimu 60° kampu	350	m	7 vnt x 50 m
4.	Gręžimas sukamuoju būdu su praplovimu 55° kampu	300	m	6 vnt x 50 m
5.	Gręžimas sukamuoju būdu su praplovimu 55° kampu	250	m	5 vnt x 50 m
6.	Gręžimas sukamuoju būdu su praplovimu 45° kampu	200	m	4 vnt x 50 m
7.	Gręžimas sukamuoju būdu su praplovimu 40° kampu	250	m	5 vnt x 50 m
8.	Gręžskylės užpildas – bentonito skiedinys	0,25	m ³	
9.	Šilumnešis – vanduo - propilenglikolio tirpalas	4000	l	1600 m x 2,5 l/m
10.	Geoterminiai šilumokaičiai – koaksialinio tipo PE80/100 DN63 PN10 SDR17	1600	m	32 vnt. x 50 m
11.	Geoterminiai šilumokaičiai – koaksialinio tipo PE80/100 DN32 PN10 SDR17	1600	m	32 vnt. x 50 m
Geoterminis šulinys, vamzdynai ir kita				
12.	Geoterminis šulinys	1	Vnt.	
13.	Šulinio dangtis	1	Vnt.	Parenkamas pagal apkrovos tipą
14.	Šilumos tiekimo vamzdis nuo GŠ iki katilinės kolektoriaus	40	m	
15.	Šilumnešis – vanduo - propilenglikolio tirpalas	100	l	40 m x 2,5 l/m
16.	Žolės atstatymas	20	m ²	Tikslius kiekis bus nustatytas išgręžus gręžinius ir paklojus vamzdynus
17.	Trinkelų atstatymas	10	m ²	
18.	Kasimas	20	m	

	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 158, Šumskas, paprastojo remonto aprašas
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas: Sąnaudų žiniaraštis
Kval. patv.dok. Nr.				Laida 0
0610474	Geolog.	T. Dagtė		
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ „Vilniaus rajono centrinė poliklinika“		Dokumento žymuo: PE20-132-PR A-ŠG(GG)-SŽ	Lapas 1
				Lapų 1

DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Geoterminių gręžinių projektavimo, įrengimo ir likvidavimo tvarkos aprašas 2015 m. balandžio 3 d. įsakymas Nr. D1-273;
2. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių kvalifikavimas“ paskelbtą TAR 2016-11-21 nr. 27168; įsakymo Nr. D1-173;
3. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002
4. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas; įsakymo Nr. D1-808 (žin., 2010, Nr.115-5902)
5. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
6. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.02:2005 Žemės darbai 2005 m. gruodžio 21 d. Nr. d1-629 Vilnius.
7. ISO 17628: 2015 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Geoterminiai bandymai grunto ir uolienu šiluminio savitojo laidžio nustatymas geoterminiu zondų“.

	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 158, Šumskas, paprastojo remonto aprašas
39599	PV	J. Dailydėnas		Dokumento pavadinimas: Dokumentų sąrašas
Kval. patv.dok. Nr.				Laida
0610474	Geolog.	T. Dagtė		0
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ „Vilniaus rajono centrinė poliklinika“		Dokumento žymuo: PE20-132-PR A-ŠG(GG)-DS	Lapas 1
				Lapų 1



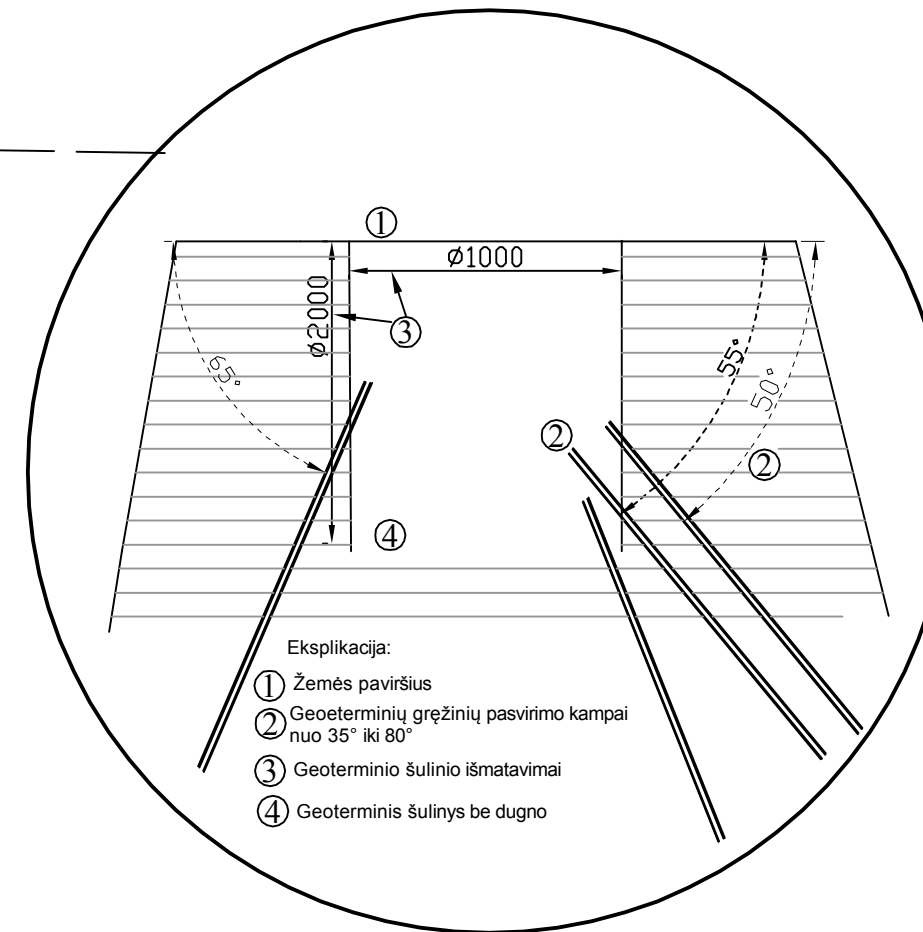
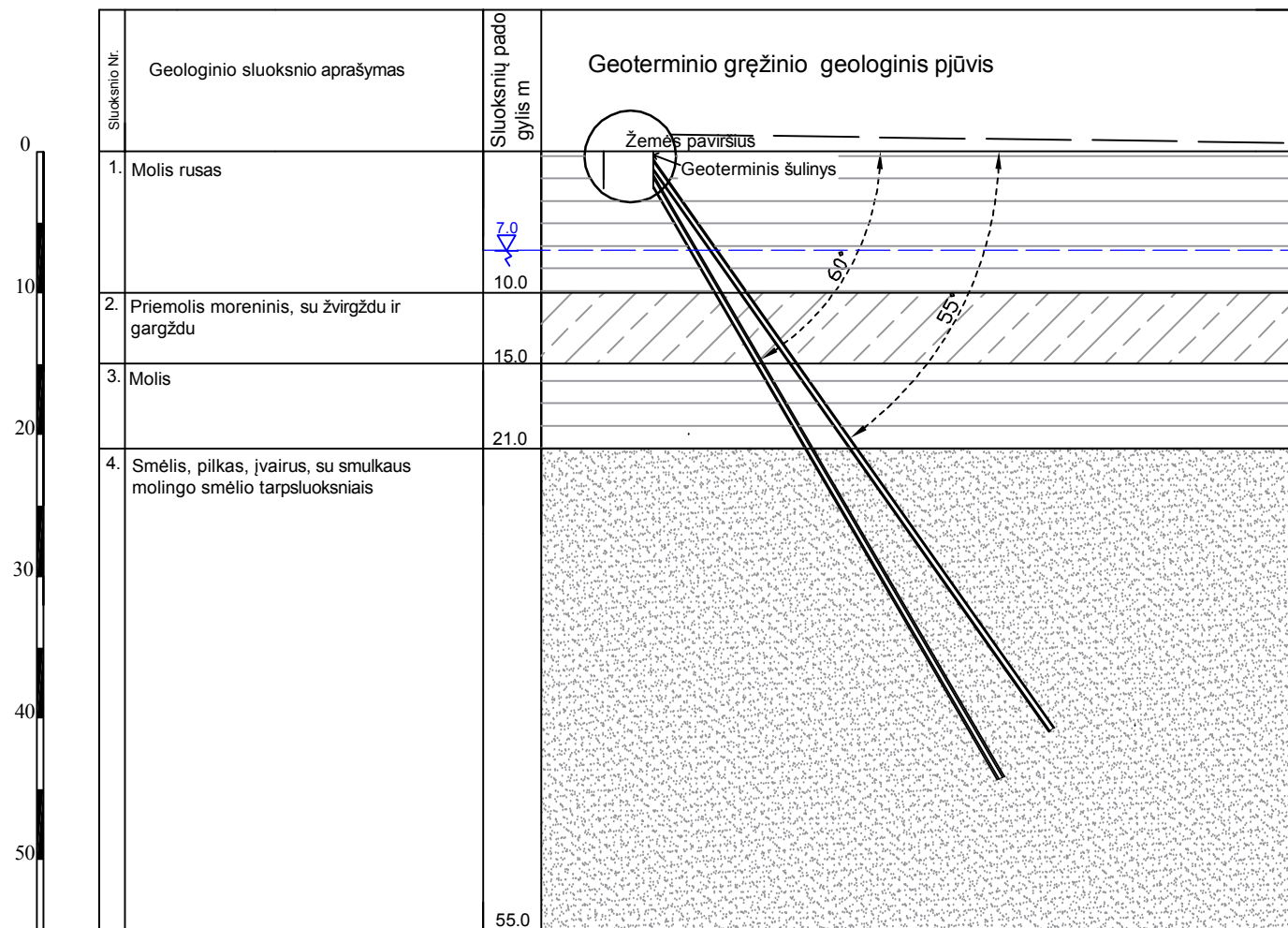
GEOTERMINIŲ GRĘŽINIŲ LENTELE
Šulinio GŠ-1 centro ir gręžinių pradžių koordinatės X-6053400,72 ; Y-611677,01

Gręžinio.Nr.	Azimutas 0-360	Gręžinio ilgis m.	Gręžimo kampas nuo žemes paviršiaus.	Galo koordinatės	
				X	Y
1	340	50	60	6053424,70	611668,33
2	340	50	50	6053431,41	611665,89
3	340	50	40	6053437,17	611663,80
4	320	50	65	6053417,32	611663,14
5	320	50	55	6053423,10	611658,29
6	320	50	45	6053428,22	611654,00
7	300	50	60	6053413,51	611654,95
8	300	50	50	6053417,08	611648,77
9	300	50	40	6053420,13	611643,48
10	280	50	65	6053404,52	611655,72
11	280	50	55	6053405,83	611648,29
12	280	50	45	6053406,98	611641,75
13	260	50	60	6053396,34	611651,89
14	260	50	50	6053395,10	611644,86
15	260	50	40	6053394,04	611638,84
16	240	50	65	6053389,95	611658,26
17	240	50	55	6053386,17	611651,72
18	240	50	45	6053382,86	611645,98
19	220	50	60	6053381,21	611660,59
20	220	50	50	6053375,74	611656,00
21	220	50	40	6053371,04	611652,05
22	180	50	65	6053379,09	611677,03
23	180	50	55	6053371,54	611677,06
24	180	50	45	6053364,88	611677,08
25	160	50	60	6053376,76	611685,70
26	160	50	50	6053370,05	611688,14
27	160	50	40	6053364,15	611690,23
28	140	50	65	6053384,12	611690,88
29	140	50	55	6053378,34	611695,73
30	100	50	60	6053396,94	611698,31
31	100	50	55	6053395,62	611705,89
32	80	50	60	6053405,10	611702,14

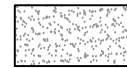
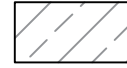
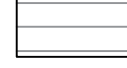

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	T1, T2	PROJEKTUOJAMI GEOTERMINIAI ŠILUMOS TINKLAI
	1, 2, 3	PROJEKTUOJAMI GEOTERMINIAI GRĘŽINIAI
	GŠ-1	PROJEKTUOJAMAS GEOTERMINIS ŠULINYS
		SKLYPO RIBOS LINIJA

0	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 40, Šumskas, paprasto remonto aprašas
39599	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas: GEOTERMINIO GRĘŽINIO TECHINIS PJŪVIS
0610474	Geologė	T. Dagtė	LAPAS LAPŲ 0
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ "Vilniaus rajono centrinė poliklinika"		Dokumento žymuo: PE20-132-PRA-ŠG(GG)-01 1 1



Legenda:

-  Smėlis
-  Priemolis moreninis
-  Molis
-  Statinis vandens lygis

0	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	
39599	PV	J. Dailydėnas	
		UAB "GRINDINIS" Tel.: 8 698 59379 Šaltupio g. 1, Toliai, Kretingos r. sav. El. paštas.: info@grindinis.lt	
0610474	Geologė	T. Dagtė	
LT	Statytojas/Užsakovas:		Dokumento žymuo:
	VŠĮ "Vilniaus rajono centrinė poliklinika"		PE20-132-PRA-ŠG(GG)-02
			LAIDA
			0
			LAPAS LAPŲ
			1 1

Statinio projekto pavadinimas:

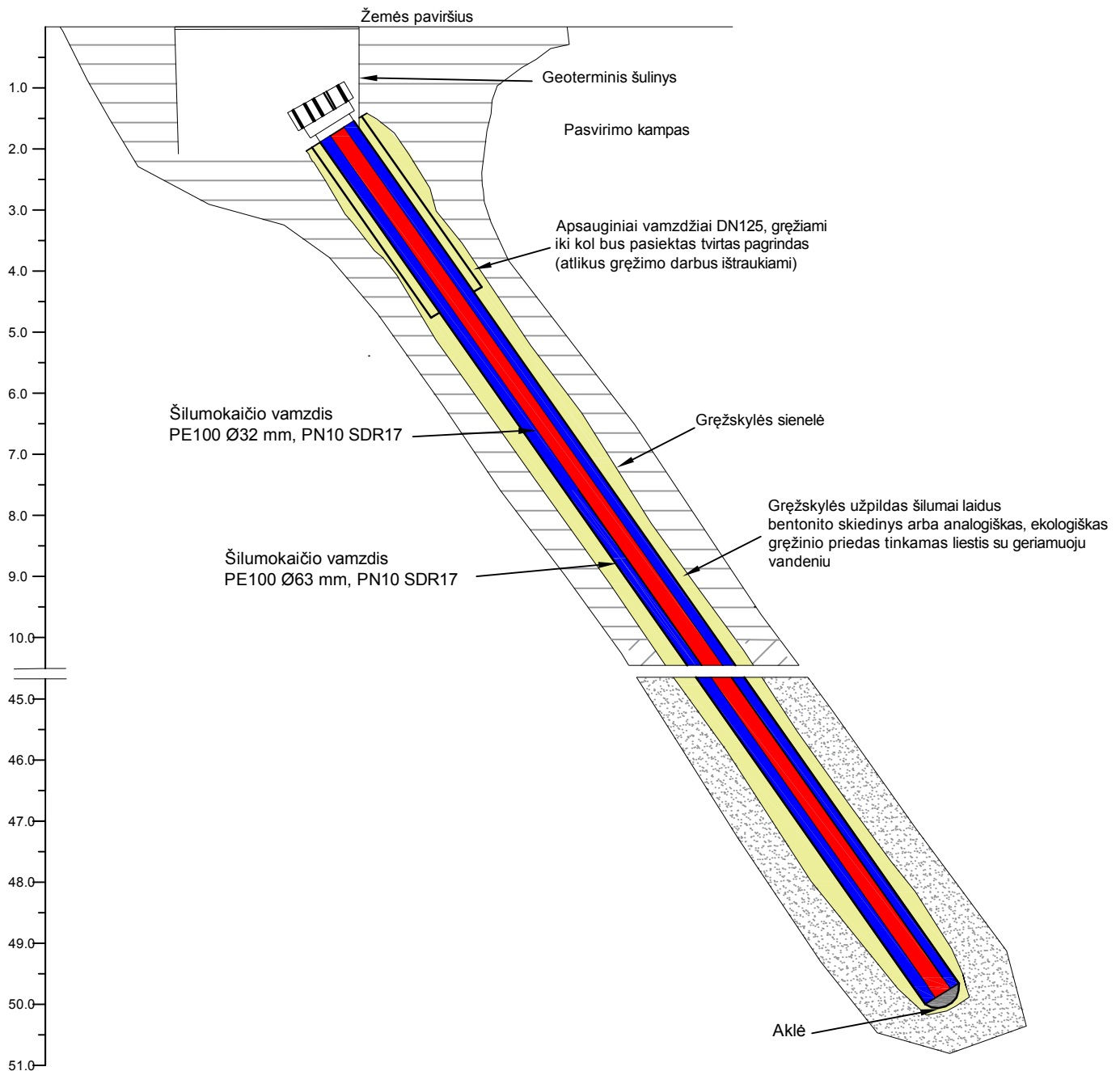
Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 40, Šumskas, paprasto remonto aprašas

Dokumento pavadinimas:

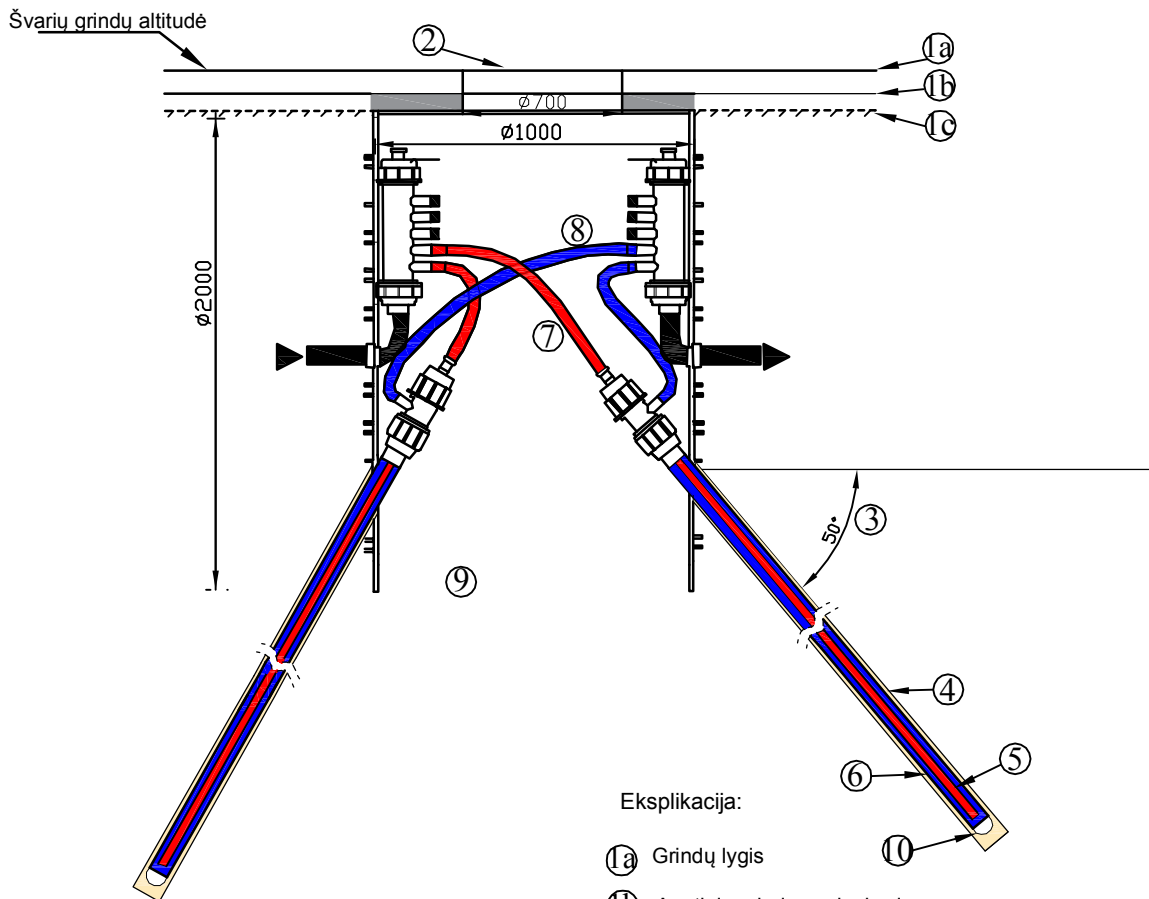
GEOTERMINIO GRĘŽINIO GEOLOGINIS PJŪVIS

Dokumento žymuo:

PE20-132-PRA-ŠG(GG)-02



0	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert UAB PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	
39599	PV	J. Dailydėnas	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 40, Šumskas, paprasto remonto aprašas
	GRINDINIS	UAB "GRINDINIS" Tel.: 8 698 59379 Šaltupio g. 1, Toliai, El. p.: info@grindinis.lt Kretingos r. sav.	Dokumento pavadinimas: GEOTERMINIO GRĘŽINIO TECHNINIS PJŪVIS
0610474	Geologė	T. Dagitė	LAPAS LAPŲ
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ "Vilniaus rajono centrinė poliklinika"		Dokumento žymuo: PE20-132-PRA-ŠG(GG)-03
			1 1

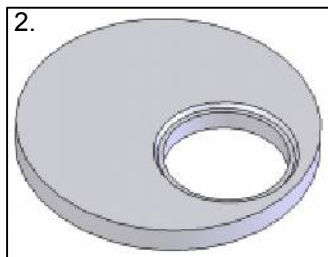


Eksplikacija:

- 1a Grindų lygis
- 1b Apatinis grindų pusluoksnis
- 1c Žemės paviršius
- 2 Geoterminio šulinio teleskopinis dangtis
- 3 Geoterminių gręžinių pasvirimo kampai nuo 35° iki 80°
- 4 Gręžskylės užpildas šilumai laidus bentonito skiedinys arba analogiškas, ekologiškas gręžinio priedas tinkamas liestis su gariamuoju vandeniu
- 5 Šilumokaičio vamzdis PE100 Ø32 mm, PN10 SDR17
- 6 Šilumokaičio vamzdis PE100 Ø63 mm, PN10 SDR17
- 7 Šiltesnis srautas
- 8 Šaltesnis srautas
- 9 Geoterminis šulinys be dugno
- 10 Aklė

Pastabos:

1. Pavaizduotas geoterminis šulinys iš viršaus
2. Geoterminio šulinio dangtis



0	2020	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert UAB PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato Vilniaus g. 40, Šumskas, paprasto remonto aprašas
39599	PV	J. Dailidėnas		Dokumento pavadinimas: PRINCIPINĖ GEOTERMINIŲ GRĘŽINIŲ ZONDŲ APJUNGIMO ŠULINIO SCHEMA
	GRINDINIS	UAB "GRINDINIS" Tel.: 8 698 59379 Šaltupio g. 1, Toliai, El. p.: info@grindinis.lt Kretingos r. sav.		
0610474	Geologė	T. Dagitė	<i>T. Dagitė</i>	LAPAS
LT	Statytojas/Užsakovas: VŠĮ "Vilniaus rajono centrinė poliklinika"			Dokumento žymuo: PE20-132-PRA-ŠG(GG)-04
				LAPŲ
				1
				1



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2019-06-28 Nr. 1656096
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Grindinis“
(kodas 302692543, buveinė- Kretingos r. sav., Tolių k., Šaltupio g. 1)

nuo 2019-06-28
(leidimo įsigaliojimo data)

atlikti:

požeminio vandens (visų rūšių, taip pat ir žemės gelmių šiluminės energijos)
paiešką ir žvalgybą,
geofizinį tyrimą,
mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos
paskirties gręžinių gręžimą bei likvidavimą.

Inžinerinės geologijos skyriaus
vedėja, pavaduojanti direktorių
A.V.



Roma Kanopienė

(parašas)

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS 2020-10-28 10:11:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/417694
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2005-06-13
Adresas: Vilniaus r. sav., Šumskas, Vilniaus g. 158

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0616-3075
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4190/0600:95 Šumsko k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.2900 ha
Užstatyta teritorija: 1.2900 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6723 Eur
Žemės sklypo vertė: 4202 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5039 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-03-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-02-17

2.2. Pastatas - Morgas
Unikalus daikto numeris: 4195-0041-2132
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 7H1p
Statybos pradžios metai: 2001
Statybos pabaigos metai: 2001
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 13.11 kv. m
Pagrindinis plotas: 13.11 kv. m
Tūris: 34 kub. m

Užstatytas plotas:	15.00 kv. m
Koordinatė X:	6053344.16
Koordinatė Y:	611672.97
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1489 Eur
Atkuriamoji vertė:	1489 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	521 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2001-11-27
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-11-21

2.3.	Pastatas - Ligoninė
Unikalus daikto numeris:	4195-0041-2010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gydymo
Žymėjimas plane:	1D1/p
Statybos pradžios metai:	1964
Statybos pabaigos metai:	1964
Rekonstravimo pradžios metai:	2005
Rekonstravimo pabaigos metai:	2006
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	894.61 kv. m
Pagrindinis plotas:	524.95 kv. m
Tūris:	1117 kub. m
Užstatytas plotas:	1062.00 kv. m
Koordinatė X:	6053368.33
Koordinatė Y:	611659.23
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	487141 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	60 %
Atkuriamoji vertė:	487141 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	146258 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2006-01-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-01-04

2.4.	Gręžtinis vandens šulinys (gręžinys) - Artezinis gręžinys
Unikalus daikto numeris:	4400-1605-0574

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Vandentiekio tinklą
Žymėjimas plane:	2335
Statybos pradžios metai:	2006
Statybos pabaigos metai:	2006
Baigtumo procentas:	100 %
Gylis:	60 m
Medžiaga:	Polivinilchloridas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	8225 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	11 %
Atkuriamoji vertė:	5908 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	5908 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-12-30
Kadastro duomenų nustatymo data:	2008-06-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Nemėžio komunalininkas", a.k. 186063262
Daiktas:	Grėžinys Nr. 4400-1605-0574, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas:	2006-09-25 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas 2006-12-22 Grėžinio pasas Nr. 39914
Įrašas galioja:	Nuo 2009-01-08
4.2.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987
Daiktas:	pastatas Nr. 4195-0041-2132, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	1997-10-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 463-41 2002-04-30 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 549
Įrašas galioja:	Nuo 2007-01-10
4.3.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987
Daiktas:	pastatas Nr. 4195-0041-2010, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas:	1997-10-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 463-41 2006-02-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 100-10
Įrašas galioja:	Nuo 2007-01-10
4.4.	Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-06-01 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4561-41
Įrašas galioja: Nuo 2005-06-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Vilniaus rajono centrinė poliklinika, a.k. 124246958
Daiktas: pastatas Nr. 4195-0041-2010, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: pastatas Nr. 4195-0041-2132, aprašytas p. 2.2.
Įrašas galioja: 2018-07-20 Panaudos sutartis Nr. A56(1)480-(3.18)
Terminas: Nuo 2018-08-01 iki 2028-07-31

7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-11-16 Panaudos sutartis Nr. Pn 41/2005-Pn-156
Plotas: 1.29 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-10
Terminas: Nuo 2005-11-16 iki 2050-11-16

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.
Daiktas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.
Daiktas: Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.
Daiktas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 4400-0616-3075, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Gręžinys Nr. 4400-1605-0574, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-01-08

10.2.
Daiktas: Suformuotas naujas (daikto registravimas) Gręžinys Nr. 4400-1605-0574, aprašytas p. 2.4.
2006-09-06 Gręžinio pasas Nr. 2335
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-22 Gręžinio pasas Nr. 39914

Įrašas galioja:	2008-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2009-01-08
10.3. Daiktas:	Rekonstrukcija (daikto registravimas) pastatas Nr. 4195-0041-2010, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas:	2006-02-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 100-10
Įrašas galioja:	Nuo 2006-02-08

11. Registro pastabos ir nuorodos:

2002-04-05 priedas Nr. 111 prie 1997-10-16 priėmimo perdavimo akto Nr. 463-41. 1D1/p (b. p. 1D1mp).

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AURELIJUS MAINELIS

PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

Statytojas: VšĮ Vilniaus rajono centrinė poliklinika.

Projekto pavadinimas: Šumsko palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninės pastato šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, šilumos gamybos ir tiekimo sistemų paprastojo remonto aprašas.

Statinio adresas: Vilniaus r., Kalvelių sen., Šumsko mstl., Vilniaus g. 158.

Projekto stadija: paprastojo remonto aprašas.

Statybos rūšis: paprastasis remontas.

1. Projektavimo paslaugų apimtis:

Parengti Šumsko palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninės pastato šilumos gamybos ir tiekimo (geoterminių gręžinių įrengimo) sistemų paprastojo remonto aprašą, įrengiant geotermišką šildymą:

- projektuojami šilumos siurbliai gruntas-vanduo esamoms šildymo, vėdinimo sistemoms, karštam vandeniui ruošti ir patalpų vėsinimui. Projektuojamų aukštatemperatūrinių šilumos siurblių galia šildymui, vėdinimui, viso ne mažiau 76-79 kW;
- Karštam vandeniui suprojektuoti akumuliacinę talpą (1000 l) pajungiamą prie šilumos siurblių, bei papildomą pašildymą elektra;
- Numatyti prijungimą prie esamų pastato šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemų. Šilumos siurbliai projektuojami esamoje katilinėje;
- projektuojama nauja oro vėsinimo sistema, suderinama su šilumos siurbliais žemė-vanduo. Projektuojama vandeninė vėsinimo sistema su lubiniais arba sieniniais kondicionieriais;
- dėl vietos trūkumo sklype projektuojami radialiniai gręžiniai;
- geoterminių gręžinių projektas rengiamas vadovaujantis Geoterminių gręžinių projektavimo, įrengimo ir likvidavimo tvarkos aprašu.

1.2. Numatyti ir parengti visus atstatymo, apdailos, remonto darbus ir kiekius.

1.3. Dėl patikimumo šilumos siurbliai projektuojami ne mažiau kaip po 2 įrenginius, galinčius dirbti kaskadoje. Su galimybe prisijungti nuotoliniu būdu. Aprišimo/paskirstymo mazgas.

1.4. Šilumos gamybos, kondicionavimo sistemų, šilumos siurblių projektinis tarnavimo laikas ne mažiau kaip 20 metų.

1.5. Paprastojo remonto aprašo sprendiniai turi atitikti techninio darbo projekto detalumą ir aiškumą. Visi projektuojami įrenginiai turi būti rinkoje ir panašių techninių charakteristikų ne mažiau kaip trijų gamintojų/tiekėjų. Privalomai turi būti Lietuvoje esantis servisas/ap tarnavimas

2. Paslaugų atlikimo terminas – 2 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

3. Statytojui pateikti 2 egz. projekto visų dalių popierinį variantą ir skaitmeninę laikmeną *.pdf *.dwg *.word formatais.

4. Mokėjimai įvykdomi per 30 kalendorinių dienų nuo paslaugų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos-faktūros pateikimo.
5. Pridedama: žemės sklypo planas, kadastrinių matavimų bylos, registro pažymėjimas.
6. Sudarė: Aurelijus Mainelis 8 656 85182, el. p. aurelijus.mainelis@vrcp.lt